

GROßE KREISSTADT HORB AM NECKAR

- Bürgermeisteramt -

Gz: FB 3 - 621.41 - Iw

Satzung

über die

5. Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" Horb a.N.-Altheim

Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 16.12.2003 auf der Grundlage von § 10 sowie § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, ber. 1998 S. 137) mit Änderungen i.V.m. § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (Gbl. S. 581, ber. 2000 S. 698) die 5. Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Talberg“ in Horb a.N.-Altheim als Satzung mit folgendem Wortlaut beschlossen:

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Lageplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, am 04.11.1996 mit Deckblatt vom 05.04.1997, geändert mit Deckblatt (Maßstab 1:500) vom 08.01.1999, gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt und Deckblättern (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 20.09.1999 und 28.11.2000 sowie die Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Talberg" aufgestellt am 04.11.1996 vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, mit Änderung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 22.11.2000.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch ein Deckblatt) geändert und die Textlichen Festsetzungen nach § 1 durch Ergänzung der Hinweise nach Maßgabe der Begründung vom 28.11.2003.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, am 04.11.1996 mit Deckblatt vom 05.04.1997, geändert mit Deckblatt (Maßstab 1:500) vom 08.01.1999, gefertigt vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt und Deckblättern (Maßstab 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 20.09.1999, 28.11.2000 und 28.11.2003.
2. Textliche Festsetzungen zum Bebauungsplan "Talberg" aufgestellt am 04.11.1996 vom Planungsbüro RBM Armin May, Honhardt, mit Änderung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 22.11.2000 und 28.11.2003.
3. Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Talberg" (Maßstab 1:500), gefertigt am 04.11.1996 von ACER, Horb a.N..
4. Erschließungsplanung "Talberg" des Ing.Büros Rainer Hierath, Horb a.N.-Nordstetten, mit
 - Lageplan für Straße, Kanal, Wasser vom 22.04.1996 in der geprüften Fassung vom 19.11.1996 (M 1:500),
 - Regelaufbau Blatt 1 vom 14.08.1996 (M 1:25)
 - Regelaufbau Blatt 2 vom 14.08.1996 (M 1:25).

§ 5

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit Ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Horb am Neckar, 17.12.2003




Michael Theurer
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

- a) Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 16.12.2003 die Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" in Horb a.N.-Altheim entsprechend dem Deckblatt vom 28.11.2003 im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.
- b) Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung erfolgte am 23.12./24.12.2003 in den Tageszeitungen des "Schwarzwälder Bote" und der "Südwestpresse".
- c) Die Änderung des Bebauungsplanes "Talberg" (Deckblatt vom 28.11.2003) wurde somit am 24.12.2003 rechtsverbindlich.

Horb a.N., den 26.03.2004
Bürgermeisteramt

Im Auftrag

